

# Mon PROJET RENOV

Tout pour améliorer le confort  
de *mon* logement



## Mon PROJET RENOV MAISON BBC

### BORDEREAU D'ENGAGEMENT DE L'AUDITEUR

#### PRESTATIONS EXIGÉES POUR LA SUBVENTION « AUDIT ÉNERGÉTIQUE »

Nom du propriétaire :

Adresse de la maison :

N° de la voie

Type et nom de la voie

Code postal

Commune

Nom du Bureau d'études :

#### Mode d'emploi : À faire remplir par l'auditeur

En remplissant ce bordereau, l'auditeur s'engage à ce que sa proposition  
réponde à chacune des prestations listées.

<b>LISTE DES PRESTATIONS</b> (Cf. notice technique d'accompagnement pour détails)	<b>COCHER SI L'OFFRE RÉPOND AUX EXIGENCES</b>	<b>Commentaires</b>
<b>CONTENU DE L'AUDIT</b>		
<b>VOLET ARCHITECTURAL, TECHNIQUE ET PATRIMONIAL</b>		
Présentation générale du bâti, et de la parcelle (appréciation de l'environnement extérieur, des contraintes patrimoniales et architecturales, photo, plan schématique, estimation surfaces, ...)		
Description du bâtiment et de ses équipements élément par élément (parois opaques et menuiseries, chauffage, ECS, ventilation, éclairage et gros électroménager) avec pour chaque élément ses caractéristiques techniques et une analyse qualitative (efficacité, état, pathologies éventuelles telles que problèmes d'humidité par exemple, impact sur le confort, niveau de pollution de l'air générée pour les systèmes de chauffage, ...)		
Identification des besoins de travaux non énergétiques nécessaires à la conservation du bâtiment, notamment en cas de problème d'humidité et/ou de ventilation		
<b>VOLET ÉNERGÉTIQUE</b>		
Modélisation de la maison, avec les éléments nécessaires a minima pour permettre la réalisation d'une étude THCE ex (préciser la méthode et le logiciel utilisé)		
Étude du potentiel solaire (cf. site internet « In sun we trust » par exemple)		
Recensement hiérarchisé de l'ensemble des améliorations possibles de l'existant et des opportunités d'installer des systèmes d'énergie renouvelables (notamment bois, solaire thermique et photovoltaïque)		
Estimation pour chacune de ces possibilités du coût des travaux, du gain énergétique potentiel et des caractéristiques techniques de la solution proposée (résistance thermique, rendement, puissance, surface...)		
Identification des principaux écopistes pouvant être mis en place par le ménage compte tenu des caractéristiques du logement et de son équipement		
Traitement de la problématique du confort d'été		
Proposition de scénarios d'amélioration avec a minima :		
* le cas échéant, le scénario initialement envisagé par le ménage		
* un scénario qui permette d'atteindre au moins <b>35 %</b> d'économies d'énergie et compatible avec l'atteinte du niveau BBC (en une ou plusieurs étapes)		
* un scénario qui permette d'atteindre au moins <b>55%</b> d'économies d'énergie et compatible avec l'atteinte du niveau BBC (en une ou plusieurs étapes)		
* un scénario <b>BBC rénovation</b> (<80KWh/m².an) avec indication de l'hypothèse de perméabilité à l'air retenue et estimation d'une alternative d'isolation des parois opaques à l'aide de matériaux biosourcés. Pour ce scénario, les résultats seront fournis en méthode calcul audit comportemental et THCE ex. Pour le calcul THCE ex, les résultats pourront être transmis en annexe afin de ne pas complexifier la compréhension des résultats.		
<b>VOLET FINANCIER</b>		
Estimation du montant total TTC des travaux et d'une enveloppe pour les frais annexes (honoraires de suivi de chantier, assurances, certification BBC,...) pour chaque scénario		
Identification des aides (CEE, MaPrimeRénov, subvention de Nantes Métropole, information sur les aides de l'Anah) auxquelles le ménage peut prétendre		

<b>LISTE DES PRESTATIONS</b> (Cf. notice technique d'accompagnement pour détails)	<b>COCHER SI L'OFFRE RÉPOND AUX EXIGENCES</b>	<b>Commentaires</b>
<b>PÉDAGOGIE / CONCERTATION / RESTITUTION</b>		
En début de mission, l'auditeur devra, dans la définition du bouquet de travaux, prendre en compte les remarques, suggestions et besoins du propriétaire.		
En fin de mission, l'auditeur devra restituer l'audit énergétique auprès du propriétaire.		
Un scénario alternatif sera recalculé si nécessaire à l'issue de cette réunion pour s'adapter au retour du ménage.		
<b>LIVRABLES</b>		
Rapport d'audit		

DATE le: <input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/>  SIGNATURE + TAMPON DE L'ENTREPRISE :	<b>COÛT TOTAL</b>	
	<b>€ HT</b>	
	<b>€ TTC</b>	