

// Service Presse
Tél. 02 40 41 67 06
presse@mairie-nantes.fr

Nantes, le 13 décembre 2021

CONSEIL MUNICIPAL DU VENDREDI 17 DÉCEMBRE 2021

La poursuite de l'ambition pour l'éducation

Dans la continuité du schéma directeur des écoles lancé lors du précédent mandat, la Ville de Nantes poursuit son engagement majeur pour l'éducation. Elle concrétise progressivement tous les engagements pris, pour s'adapter aux besoins démographiques des différents quartiers, tout en réinventant et en améliorant les conditions d'accueil des enfants.

Ce schéma directeur comprend la construction de 7 nouvelles écoles et la rénovation et l'aménagement de 23 écoles. Tandis que certains des projets sont désormais visibles, d'autres se précisent. C'est le cas de la nouvelle école sur l'île de Nantes et de l'école de la Chauvinière à Nantes Nord, pour lesquelles le choix du maître d'œuvre est soumis au vote lors de ce conseil municipal. Sur ce mandat, 211 M € seront ainsi engagés pour la réalisation de ce schéma directeur.

Une nouvelle école sur l'Île de Nantes

Suite au lancement en février dernier du concours de maîtrise d'œuvre pour la réalisation de la future nouvelle école sur l'île de Nantes, le jury a retenu **l'agence Tracks Architectes**. Le projet présenté par cette équipe prévoit une très grande fonctionnalité des espaces intérieurs et un niveau de performance environnementale ambitieux. Un travail particulier a par ailleurs été réalisé sur les cours de récréation, pour une plus grande place de la nature dans l'école et pour l'égalité filles / garçons. Une concertation spécifique sur ce sujet se poursuivra.



Vue intérieure depuis le préau de la cour maternelle - ©Tracks Architectes

Pour rappel, le site choisi pour cette nouvelle école est localisé quartier République, entre le boulevard de l'estuaire et le futur CHU, le long de la coulée verte correspondant au futur parc de la Prairie au Duc. La surface du foncier réservé est d'environ 5 800 m². L'école ouvrira ses portes pour la rentrée 2025.

Sur l'île de Nantes, plusieurs projets d'écoles pour accompagner les familles

L'île de Nantes a vécu une première phase de transformation au cours de ces dix dernières années. Ainsi, les arrivées de population ont été accompagnées par la livraison de l'école primaire Aimé-Césaire en 2012, l'extension de l'école maternelle Louise-Michel en 2018, puis plus récemment par l'extension de la cour d'Aimé-Césaire avec bientôt l'ajout de 2 classes, et l'ouverture de l'école primaire provisoire Joséphine-Baker en novembre 2020.

Une nouvelle phase de transformation d'envergure est d'ores et déjà engagée, qui concernera plus particulièrement le sud-ouest de l'île. C'est dans ce cadre que la nouvelle école de l'île de Nantes est prévue. A terme, cette future école a vocation à se substituer à l'école Joséphine-Baker, installée pour prendre en charge les nouveaux enfants arrivant sur ce périmètre.

Le projet de nouvelle école Île de Nantes en détails

Cette nouvelle école sera configurée pour comprendre jusqu'à 5 classes maternelles et 9 classes élémentaires.

Ouverte à toutes et tous, elle accueillera également une unité d'enseignement externalisée (UEE) de l'Adapei. Un accueil de loisirs sans hébergement (ALSH) d'une capacité de 48 petits et 60 grands s'installera également dans les locaux.

Au-delà, d'autres espaces sont prévus pour assurer le bon fonctionnement de l'école, et en faire un lieu de vie ouvert sur le quartier :

- des locaux destinés aux services de santé scolaire et des locaux pour le personnel ;
- des espaces dédiés aux besoins des maternelles (salles de classe, de repos, de motricité, BCD, sanitaires, cour...);
- la restauration avec une salle à manger pour les élémentaires et une pour les maternelles, ainsi que des locaux logistiques. Des espaces également utilisables par le centre de loisirs ;
- pour les activités péri et extra-scolaires, des salles d'activités, des salles pour les animateurs ;
- les cours de récréation seront aménagées de manière à lutter contre les fortes chaleurs et favoriser l'égalité filles / garçons, en faisant une place importante à la nature.

Le coût et le calendrier

- février 2021 : lancement du concours de maîtrise d'œuvre ;
- décembre 2021 : choix du lauréat du concours et démarrage des études ;
- été 2023 : démarrage des travaux ;
- rentrée 2025 : ouverture.

Le coût total prévisionnel de l'opération est de 15,8 M€.



Vue intérieure depuis le préau de la cour maternelle - ©Tracks Architectes

L'école réinventée avec le schéma directeur

Le schéma directeur accompagne le développement de la Ville et les besoins des familles, tout en intégrant des valeurs et innovations chères à la Ville de Nantes :

> une école ouverte sur le quartier

Les espaces prévus pour l'enseignement de l'EPS seront également accessibles aux associations en dehors des temps scolaires (vacances, week-end, soirée). Une partie distincte de la cour élémentaire sera également dimensionnée et équipée de façon à permettre un usage sportif non compétitif extérieur.

> l'approche environnementale

Sont prévues l'utilisation de matériaux biosourcés, et la valorisation des déchets de chantier, et une attention spécifique sera apportée à la performance énergétique. Les toitures seront 100 % utiles (par exemple, avec des panneaux photovoltaïques, végétalisation, utilisation par les enfants).

> une concertation pour répondre aux attentes des petits et grands

Une démarche spécifique de concertation avec les parents d'élèves de l'école Joséphine-Baker et l'équipe professionnelle, futurs utilisateurs de cette école, sera menée, comme sur toutes les écoles du schéma directeur. D'ailleurs, le jury ayant retenu ce projet architectural était composé de représentants de parents d'élèves, Léo Lagrange Ouest (périscolaire), l'Accoord (extrascolaire) et l'Éducation Nationale. Une concertation spécifique sera menée avec les enfants sur l'aménagement des cours d'école.

A Nantes Nord, rénovation et agrandissement de l'école de la Chauvinière

L'école de la Chauvinière fait partie des 23 écoles qui bénéficient ou bénéficieront, dans le cadre du schéma directeur, d'un projet de restructuration et extension. Le projet s'inscrit dans le Grand Projet Global de Nantes Nord. En février 2020, le Conseil municipal adoptait le programme de l'opération, avec une enveloppe financière fixée à 14,3 M€.

Il sera proposé au prochain conseil municipal du 17 décembre la validation du choix du maître d'œuvre Tank Architectes.

Le groupe scolaire de la Chauvinière, situé au 32 boulevard de la Chauvinière, compte aujourd'hui 3 classes maternelles et 8 classes élémentaires dont une classe ULIS (Unité localisée pour l'inclusion scolaire).

Le projet

Pour la rentrée 2024, après des travaux qui démarreront en site occupé à la mi-2022, la Ville de Nantes prévoit de porter la capacité d'accueil à 7 classes maternelles et 11 classes élémentaires (dont une ULIS).

Comme dans chaque projet, la capacité d'accueil des classes est accompagnée d'une mise à niveau de l'ensemble des lieux de vie pour un bon fonctionnement de l'école et un accueil qualitatif. L'ensemble des espaces ont été repensés et retravaillés. Ainsi, le projet prévoit aussi :

- des locaux dédiés et distincts, pour chacune des parties, maternelle et élémentaire (salles de classe, salle polyvalente, salle informatique, sanitaires, cour...), avec également une bibliothèque centre de documentation pour l'élémentaire et une salle de motricité pour la maternelle
- la création d'un nouveau restaurant scolaire dans son prolongement, dimensionné au regard des nouveaux besoins, et pouvant accueillir également le centre de loisirs
- le regroupement des salles pour les activités péri et extrascolaires. Dans un objectif de sobriété et d'optimisation, ces espaces seront mutualisables avec les activités des temps scolaires
- des locaux dédiés à la santé scolaire, ainsi que des locaux adaptés aux différents personnels usagers (salle des maîtres, salle de pause...)
- des cours d'école repensées, avec une plus grande place accordée à la nature (des plantations, des cours plus fraîches), des aménagements pour développer la « classe dehors », et pour favoriser l'égalité filles / garçons. Ce travail fera l'objet d'une concertation spécifique avec les utilisateurs, associant les enfants.



Cour élémentaire © Tank Architectes

Le calendrier prévisionnel

- décembre 2021 : choix du lauréat du concours et démarrage des études
- mi-2022 : démarrage des travaux
- rentrée 2024 : livraison des travaux (maternelle printemps 2025)



Vue du groupe scolaire depuis le boulevard © Tank Architectes



Cour maternelle © Tank Architectes

Actualités du schéma directeur

Les actualités du schéma

Depuis le début de l'année 2021 :

- 1 nouvelle école ouverte à la rentrée : Leloup-Bouhier. Elle s'ajoute à la nouvelle école provisoire Joséphine Baker, ouverte en novembre 2020, sur l'île de Nantes ;
- 7 chantiers de restructuration et extension lancés depuis janvier 2021 : Alain-Fournier, Boccage élémentaire, Coudray, Fellonneau, Les Plantes, Mutualité et Urbain-Le-Verrier ;
- 4 sites dont le chantier est très avancé : Champ-de-Manoeuvre, Mellinet, Doulon-Gohards et Chataigniers.

Et pour 2022 :

- Début des travaux à La Beaujoire et Lucie-Aubrac.